O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Навоий вилояти

210100 Navoiy sh. Zarapetyana-10, Tel-Fax (436)- 220-50-01. navoi.ex@mail.ru www.mc.uz

Holati: Ijobiy
Direktor: YILMURATOV DIYORJON FAYZULLAEVICH
Sana:09-11-2022 yil

Yig'ma ekspert xulosasi № 69240

Obyekt nomi «Zarafshon Shahridagi Viloyat tumanlararo ftiziatr dispanserining suv ta'minoti tizimidagi joriy ta'mirlash ishlari.»

Buyurtmachi - Zarafshon Shahridagi Viloyat tumanlararo ftiziatr dispanseri.
Bosh loyihachi - «Loyixa Nur Geo» MCHJ
Litsenziya 01.07.2020 yilda berilgan АЛ-001134-sonli litsenziya, amal qilish muddati cheklanmagan.
Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari.
Bosh pudratchi – Tender orqali aniqlanadi.
Qurilish turi Joriy tamirlash.
Murojaat raqami: № 65918

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Xalq deputatlari Zarafshon Shaxar Kengashi 2022yil 15aprel VI-44-45-5-78-K/22-sonli qarori.

1.2. Zarafshon Shahridagi Viloyat tumanlararo ftiziatr dispanserining suv ta'minoti

tizimidagi joriy ta'mirlash uchun 140-sonli Loyiha topshirig'i Zarafshon Shahridagi Viloyat tumanlararo ftiziatr dispanserining bosh shifokori tomonidan 27.10.2022yilda tasdiqlagan.

1.3. Zarafshon Shahridagi Viloyat tumanlararo ftiziatr dispanserining suv ta'minoti tizimidagi joriy ta'mirlash bo'yicha Nuqsonlar dalolatnomasi Zarafshon Shahridagi Viloyat tumanlararo ftiziatr dispanserining bosh shifokori tomonidan 27.10.2022yilda tasdiqlagan.

1.4. Buyurtmachi tomonidan taqdim qilingan smetani ishlab chiqishda dastlabki ma'lumotlar kiritilgan 27.10.2022yil 01/012-sonli xati.

1.5. Qurilish materiallari narxlari kelishuv bayoni 27.10.2022yil Zarafshon Shahridagi Viloyat tumanlararo ftiziatr dispanserining bosh shifokori tomonidan 27.10.2022yilda tasdiqlagan.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Buyurtmachini loyixani ekspertizadan o'tkazish uchun 01.11.2022yil 01/013-sonli murojat xati.

2.2. Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi asosida ishlab chiqilgan smeta xujjatlari.

2.3. Ob'ekt narxining smeta qismi.

Umumiy qiymati QQS bilan 47 696,238 ming so'm hisoblangan.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Hudud va qurilish maydonchasi tavsifi.

Zarafshon Shahridagi Viloyat tumanlararo ftiziatr dispanserining hududi quyidagi iqlim sharoitlariga ega:

Iqlim mintaqasi - IVA.

Bino-iqlim zonasi – IБ.

Qishki tashqi havo harorati -14 ^{0}C.

Normativ qor yuki - 0,50 kPa.

Standart shamol bosimi - 0,38 kPa.

Tuproqni muzlatishning me'yoriy chuqurligi - 0,78m.

Qurilish hududining seysmikligi - 7 ball.

Zarafshon Shahridagi Viloyat tumanlararo ftiziatr dispanserining suv ta'minoti tizimidagi joriy ta'mirlash ishlari buyurtmachining tasdiqlagan nuqsonlar dalolatnomasiga muvofiq ishlab chiqilgan smeta hujjatiga qo'yidagi ish turlari nazarda tutilgan:

- zulfinlar, hisoblagichlar, bosim o'lchagichlarni o'rnatish;
- po'lat va polietilen quvurlarni yotqizish;
- dumaloq quduqlarni joylashtirish;
- lyuklarni o'rnatish;
- ikki qatlamda bitumli qoplamali gidroizolyatsiya;
- quyma betondan asos tayyorlash ishlari.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

4.1. Loyixada ko'zda tutilmagan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Buyurtmachi ushbu ishchi loyihani qo'yidagi tashkilotlar bilan kelishib olinishi zarur:

- Navoiy viloyat FVB (yong'in xavfsizligi) bilan.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Smeta hujjatlari.

Qurilish tannarxini joriy narxlarda hisoblash Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-son qaroriga muvofiq xarajatlarni prognozli joriy narxlarda hisoblash asosida resurs usulidan foydalangan holda amalga oshirilgan, va ShNK 4.01.16-09 O'zbekiston Respublikasi Davlat arxitektura va qurilish qo'mitasi tomonidan TNQURILISH 5.0 dasturiy majmuasida ishlab chiqilgan "Shartnomadagi joriy narxlarda qurilish qiymatini aniqlash qoidalari".

Ish haqi xarajatlari resurs smetasining bir qismi sifatida belgilangan qurilish ishchilarining mehnat xarajatlarini va ishchilarning o'rtacha soatlik ish haqini ko'paytirish yo'li bilan aniqlanadi. Ishchilarning o'rtacha soatlik ish haqi buyurtmachining ma'lumotlariga ko'ra qabul qilingan.

Qurilish materiallari, asbob-uskunalar, moddiy-texnika resurslari narxlari joriy narxlar katalogi bo'yicha (2021yil 4-chorakdan) olingan.

Mashina va mexanizmlarni ishlatish narxi resurs varaqlari bo'yicha me'yorlar asosida olingan.

Pudratchining boshqa xarajatlari Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan dastlabki ma'lumotlarga ko'ra to'g'ridan-to'g'ri xarajatlarning 18% doirasida qabul qilinadi.

6.2. Zarafshon Shahridagi Viloyat tumanlararo ftiziatr dispanserining suv ta'minoti tizimidagi joriy ta'mirlash ishlari materiallari tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasiga muvofiq ishlab chiqilgan.

6.3. Shartnoma bo'yicha import va texnologik asbob-uskunalarni sotib olish va yetkazib berish xarajatlari va bu bilan bog'liq xarajatlar ekspertiza tomonidan ko'rib chiqilmaydi.

6.4. Ekspertiza jarayonida mahalliy ekspert aniqlagan kamchiliklar loyihani ko'rib chiqish davomida loyihachi tomonidan bartaraf etildi.

6.5. Zarafshon Shahridagi Viloyat tumanlararo ftiziatr dispanserining suv ta'minoti tizimidagi joriy ta'mirlash ishlari bo'yicha buyurtmachi tomonidan aniqlangan boshlang'ich qurilish qiymati QQS bilan 47 696,238 ming so'mni tashkil etgan.

Zarafshon Shahridagi Viloyat tumanlararo ftiziatr dispanserining suv ta'minoti tizimidagi joriy ta'mirlash ishlari tavsiyaviy qiymati QQS bilan 47 696,238 ming so'm qilib belgilandi, shu jumladan:

- qurilish-montaj ishlari – 41 100,649 ming so'm;
- Jixozlar – 374,340 ming so'm;
- QQS – 6 221,248 ming so'm.

Bundan tashqari: buyurtmachining boshqa xarajatlari QQS bilan – 2 384,812 ming so'm.

7. Xulosalar.

7.1. Zarafshon Shahridagi Viloyat tumanlararo ftiziatr dispanserining suv ta'minoti tizimidagi joriy ta'mirlash ishlari ekspertiza natijalarini inobatga olgan holda ushbu xulosaning 5.1-bandiga muvofiq ijobiy ma'qullangandan so'ng qo'shimcha ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Qurilishning tavsiya etilgan qiymati ish shartnomasini tuzish uchun asos bo'lmaydi.

7.2. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi qarorlariga muvofiq 261-son va ShNK 4.01.16-09, raqobatbardosh savdolar uchun boshlang'ich qiymati Buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

7.3. Pudratchining xarajatlari, transport xarajatlari, qurilish materiallari, konstruktsiyalar, asbob-uskunalar va inventarlarning narxi ma'lumot uchun berilgan, nazorat funktsiyasi Buyurtmachi tomonidan amalga oshiriladi.

7.4. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17-sentabrdagi 579-son qarori 1-ilova III bob 29-bandiga asosan "Davlat ekspertizasiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachi (loyihalash jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi nuqtai nazaridan) va ishlab chiquvchini (shartnomalar bo'yicha, qabul qilingan loyiha qarorlari va yechimlari bo'yicha) zimmasiga yuklanadi.

Bosh mutaxassis: Nuraliyev Utkir Urmonovich 444451085